



Samen naar een aardgasvrij Randwyck

29 januari 2026



Gemeente Maastricht

Wie zijn wij?

- Gemeente Maastricht
 - Verantwoordelijk voor het Uitvoeringsplan (UP)
- Externe ondersteuning
 - Arcadis: technisch advies
- Partners
 - CNME



Programma van de avond

- 19.30 Welkom en opening
- 19.40 Wat is een Uitvoeringsplan?
- 20.00 Vragen voor de zaal (groene, oranje en rode kaartjes)
- 20.20 Randwyck door de bril van energie
- 20.35 Vragenronde
- 20.50 Doorontwikkeling Brightlands Maastricht Health Campus
- 21.00 Uitleg vervolg Uitvoeringsplan
- 21.15 Afsluiting
- 22.00 Einde bijeenkomst



Aanleiding

- Klimaatakkoord van Parijs
- Het Rijk: Nederland aardgasvrij in 2050
 - Stop aardgaswinning Groningen
 - Afname fossiele brandstoffen
 - Minder afhankelijk zijn van energie uit landen buiten de Europese Unie
- Gemeente Maastricht: Transitievisie Warmte en Energie



Waarom Randwyck?

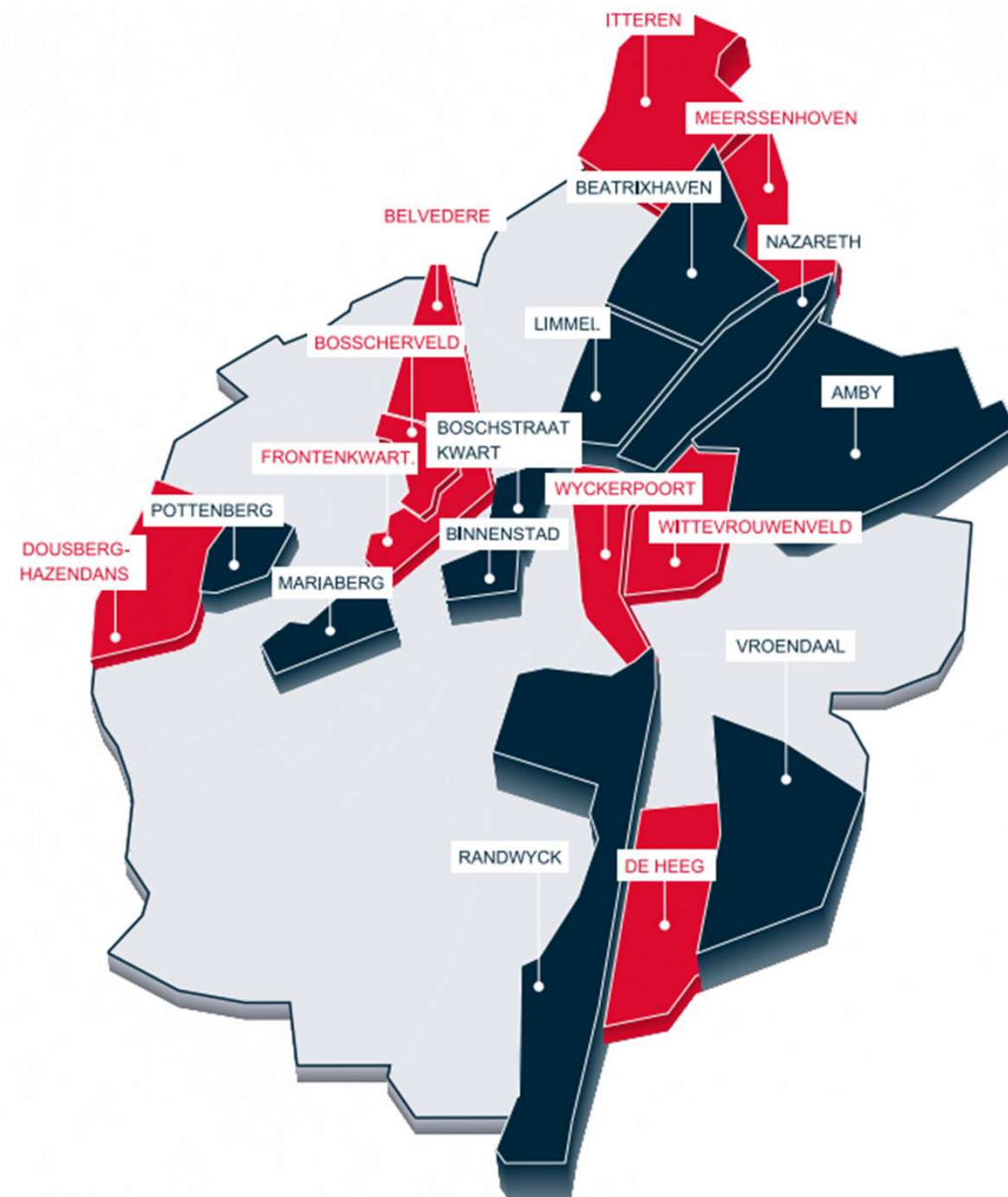
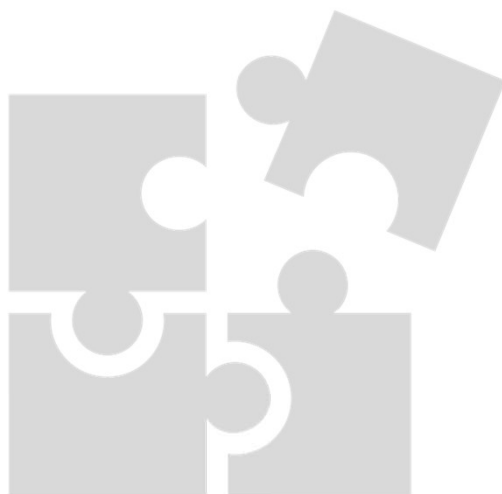
- Bedrijven willen/moeten verduurzamen of uitbreiden maar krijgen hiervoor geen extra stroom (netcongestie)
- Start voor gemeente om bedrijven te helpen met deze uitdagingen. (Energieadvies)
- Samenwerking met Samenwerking Industrieterreinen Maastricht (SIM)
- Potentieel warmtenet vanuit rioolwaterzuiveringsinstallatie
- Brightlands Maastricht Health Campus



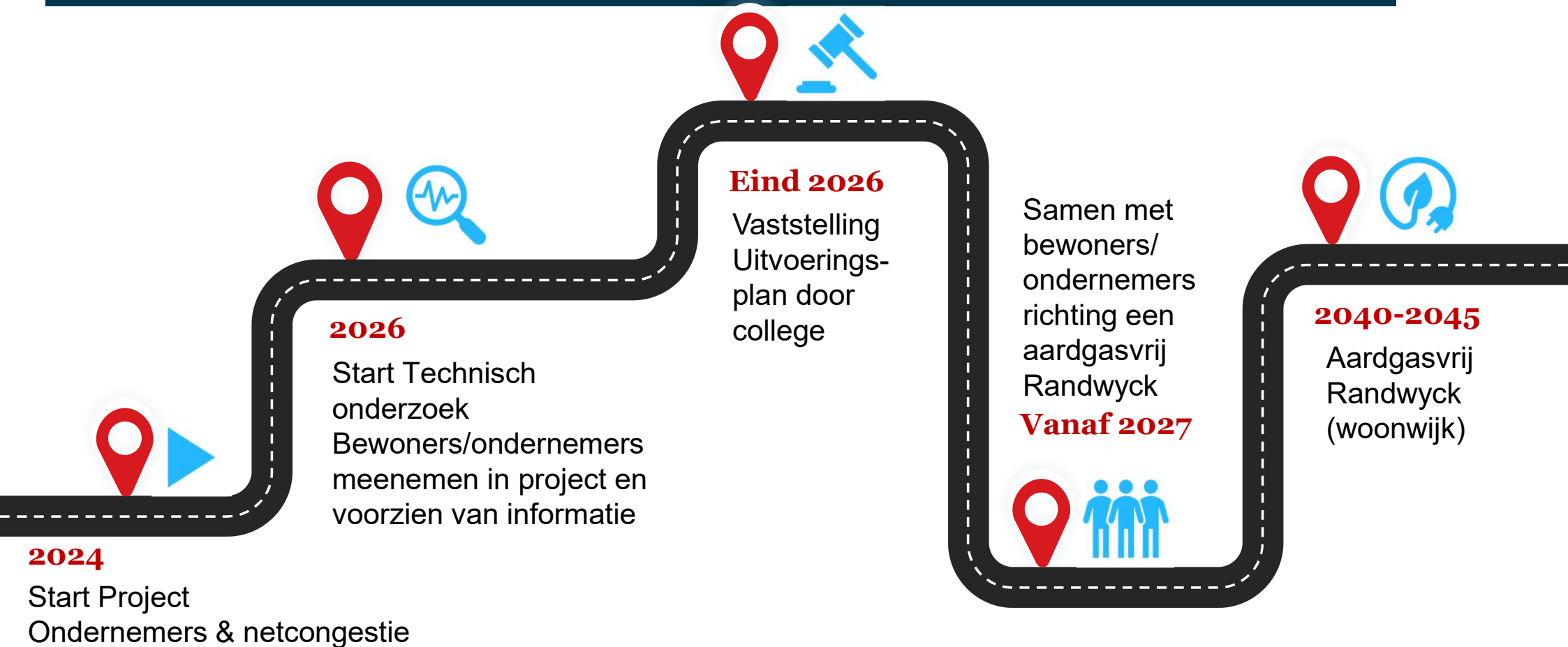
Buurt voor buurt aan de slag

**Zoveel mogelijk inwoners
betrekken bij het maken van de
plannen.**

Handelingsperspectief voor zowel
inwoners, ondernemers als Enexis



Het proces om te komen tot een Uitvoeringsplan voor Randwyck



Een plan om de gebouwde omgeving in een gebied aardgasvrij te maken.

Waar helpen wij mee?

Klimaathuis

- Energiecoaches CNME voor gratis energieadvies
- VVE Balie
- Maatwerkadvies Monumenten
- Kierenjagen, waterzijdig inregelen CV

Partners

- Enexis
- Woningcorporatie
-





Stellingen



Gemeente Maastricht

Stelling 1

**Ik ben al begonnen met
het verduurzamen van
mijn woning.**



Stelling 2

Ik vind het belangrijk om goed te begrijpen wat aardgasvrij wonen betekent, voordat ik aan de slag ga.



Stelling 3

**Ik weet waar ik moet zijn
om de verduurzaming
van mijn woning te
financieren.**



Stelling 4

**Mijn huis is al volledig
aardgasvrij.**



Stelling 5

Ik zie kansen om samen met andere bewoners uit Randwyck aan de slag te gaan.



Arcadis





Randwyck door de bril van energie

Wat we nu weten – en wat we samen gaan onderzoeken



Gebouwfunctie

Gebouwfunctie



Zo ziet Randwyck er technisch uit

Woningtype



Bouwjaar



Zo ziet Randwyck er technisch uit

Energielabel



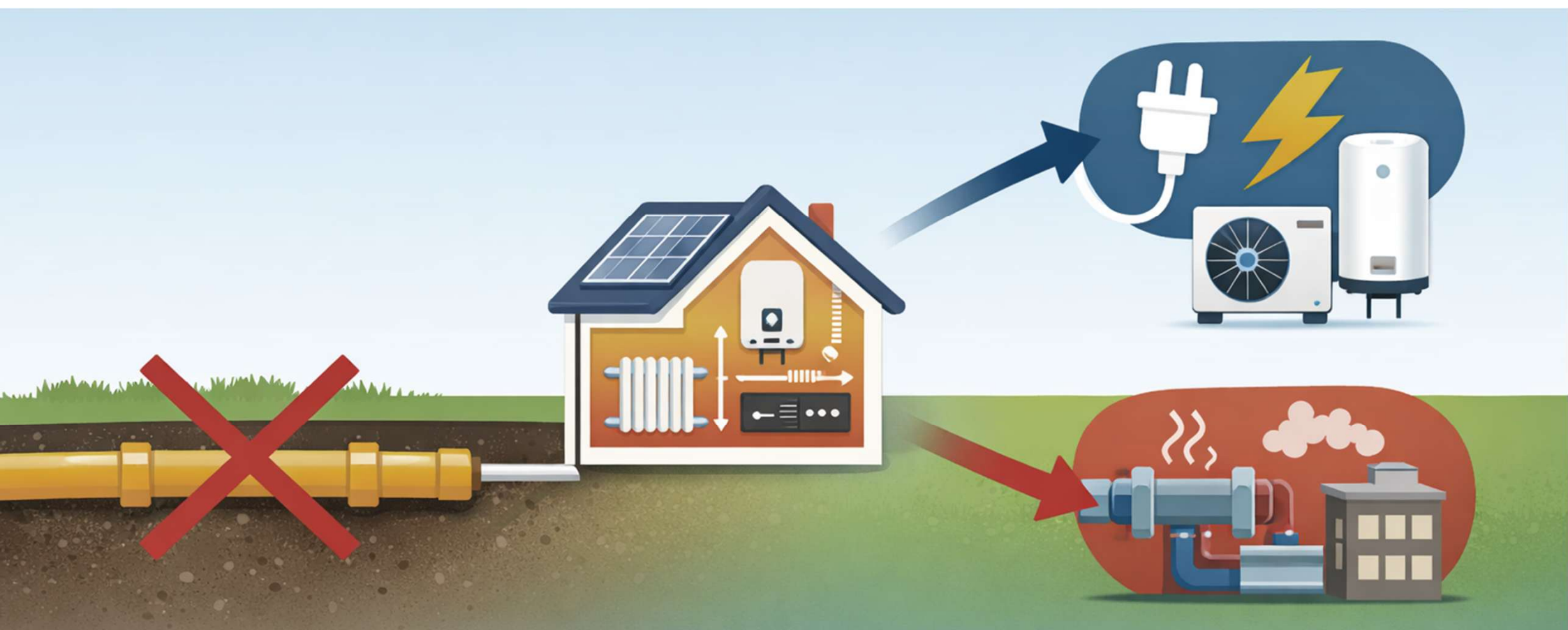
Wat betekent aardgasvrij eigenlijk?

Waar gebruiken we aardgas voor?



Wat betekent aardgasvrij eigenlijk?

Twee nieuwe routes: ⚡ Elektrisch of 🔥 Warmtenet



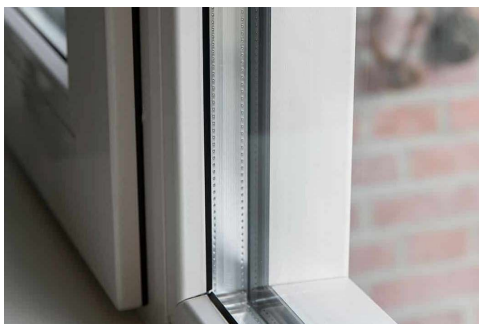
Wat betekent aardgasvrij eigenlijk?

Two new routes: ⚡ Elektrisch of 🔥 Warmtenet



Eerst: minder energie nodig

“De beste energie is de energie die je niet nodig hebt”



Route 1: Individueel elektrisch (warmtepomp)

Past goed bij goed geïsoleerde woningen

Binnen:

- Warmtepomp
- Vloerverwarming / 40°C radiatoren

Buiten:

- Buitenunit
- Zonnepanelen



Route 2: Warmtenet

Warmte komt uit de buurt, niet uit aardgas

Als warmtebron bijvoorbeeld:

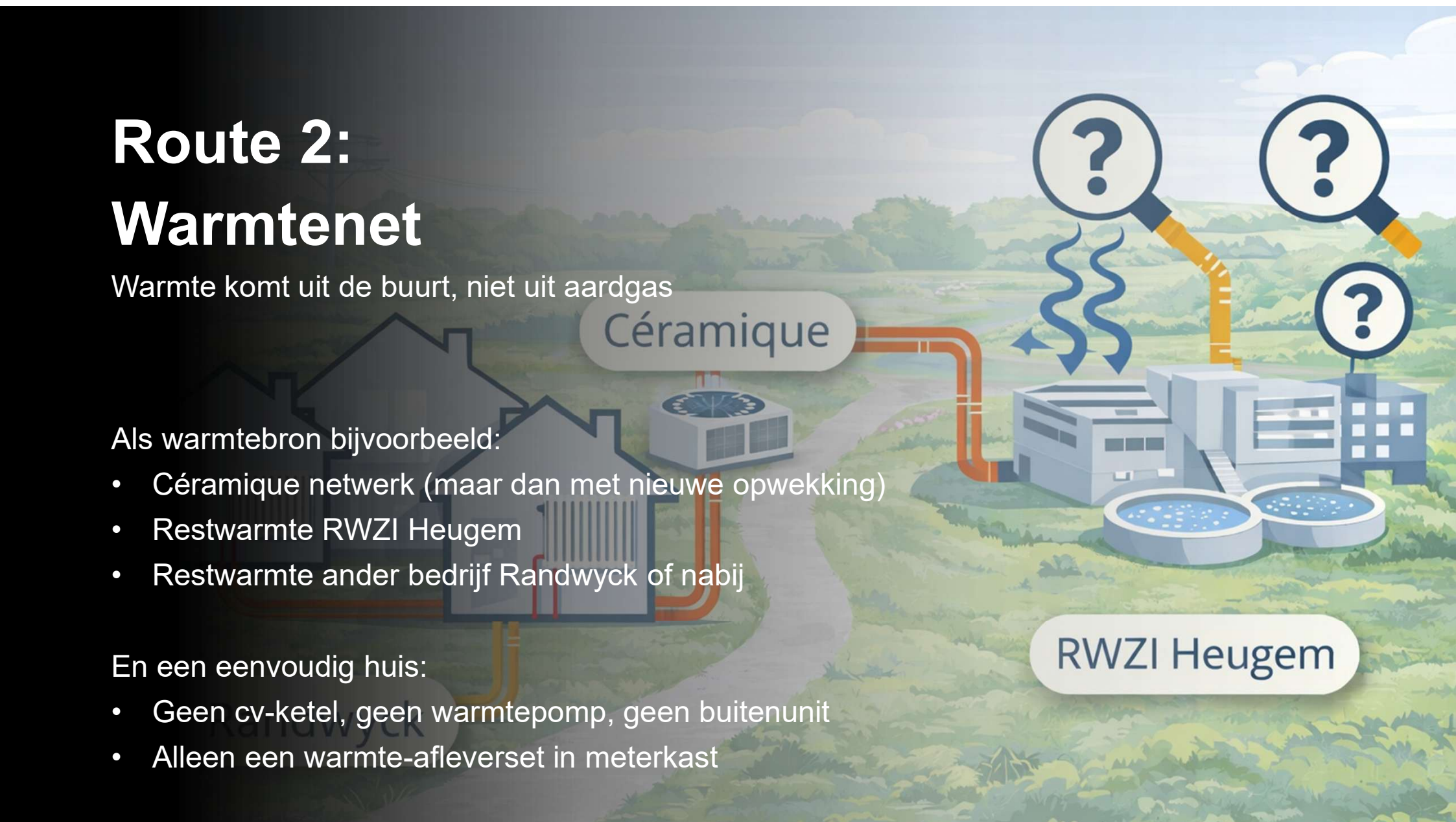
- Céramique netwerk (maar dan met nieuwe opwekking)
- Restwarmte RWZI Heugem
- Restwarmte ander bedrijf Randwyck of nabij

En een eenvoudig huis:

- Geen cv-ketel, geen warmtepomp, geen buitenunit
- Alleen een warmte-afleverset in meterkast

Céramique

RWZI Heugem



Kosten: eerlijk en globaal

We werken dit komende maanden verder uit per woningtype

Route 1 - Warmtepomp

Investering hoog

Energiekosten laag

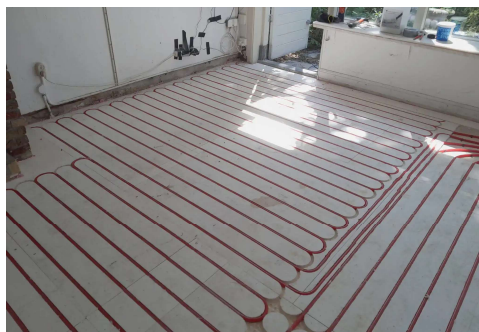
Route 2 - Warmtenet

Investering lager

Maandkosten afhankelijk van tarief

Wat u misschien al gedaan heeft telt mee

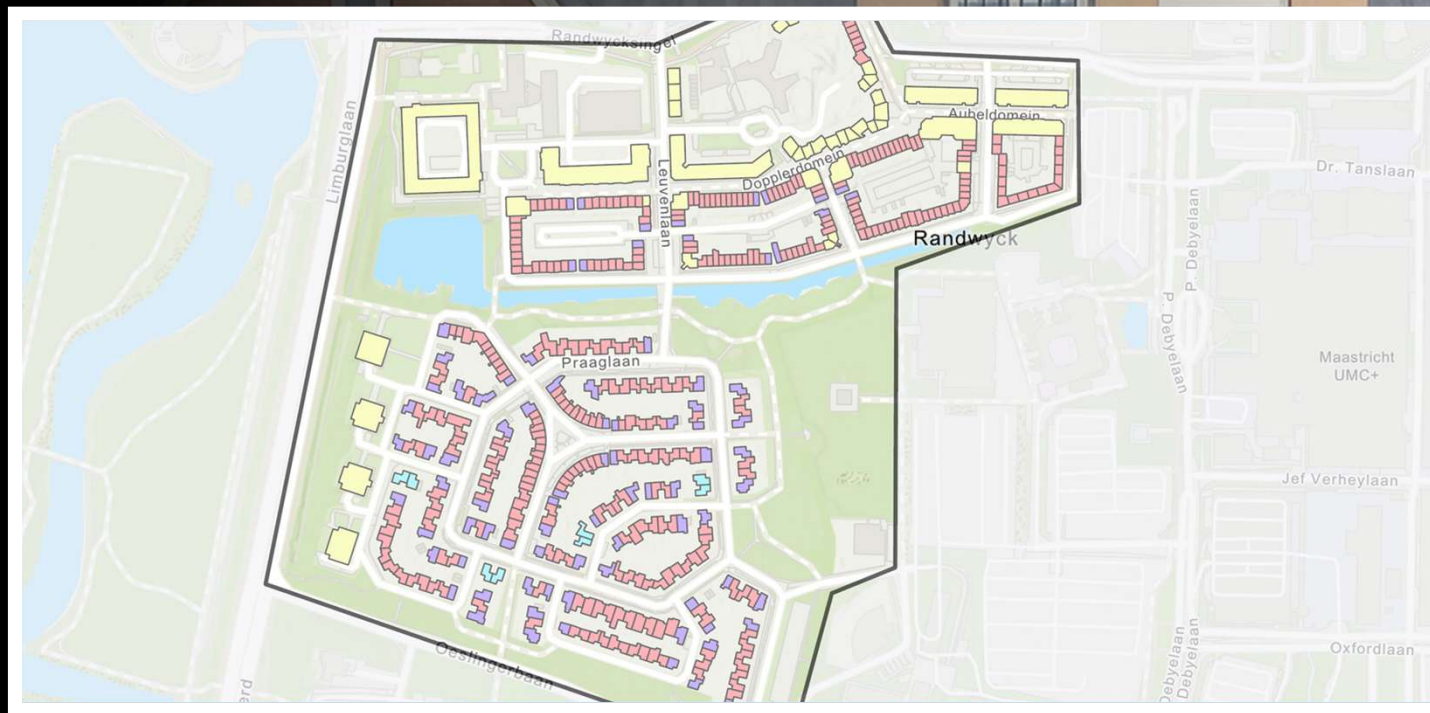
“U bent waarschijnlijk al begonnen is ook te zien aan de energielabels”



- Zonnepanelen
- Airco
- HR++ glas
- Vloerverwarming
- Hybride warmtepomp

Geen standaardhuis, geen standaardoplossing

Daarom maken we straks routekaarten per woningtype



En wat vragen we van u?



Meedenken



Delen wat u al gedaan heeft



Samen keuzes maken

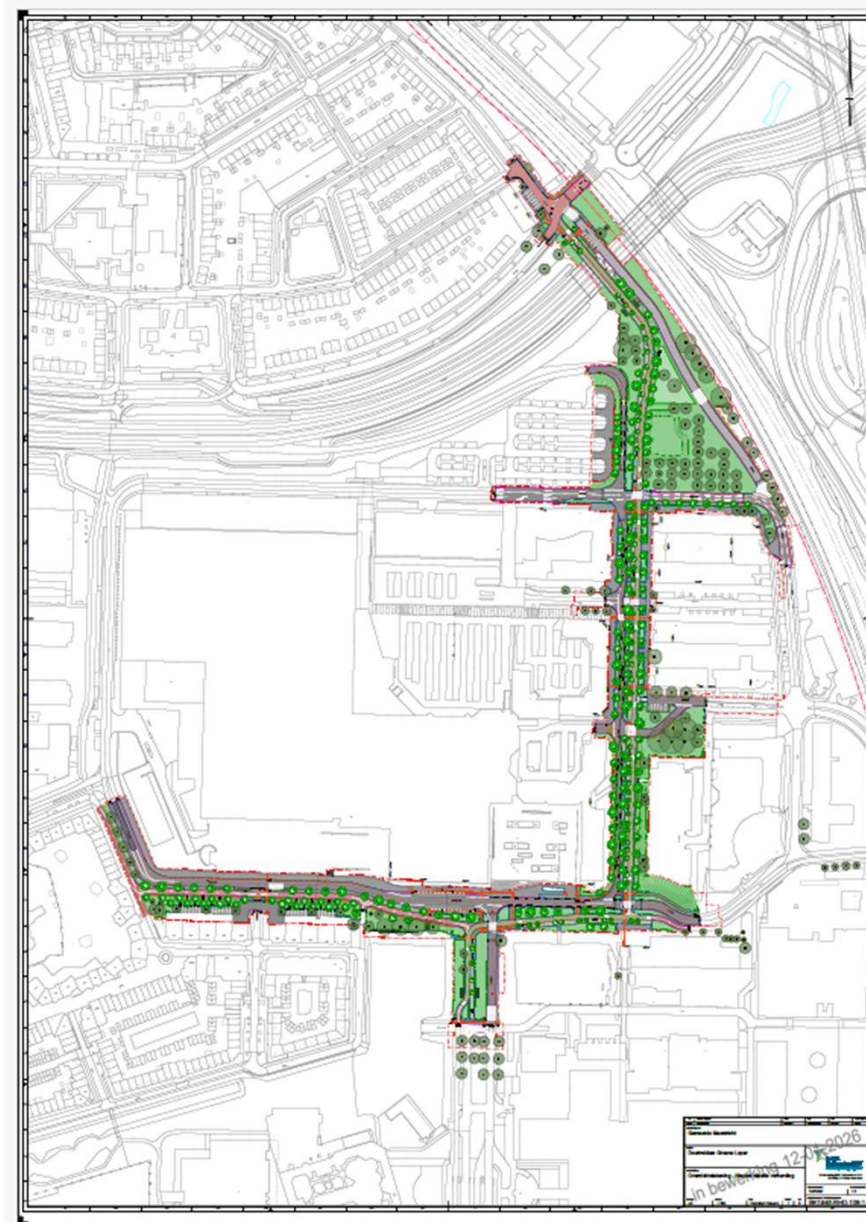
Vragenronde



Doorontwikkeling Brightlands Maastricht Health Campus



Doortrekken Groene Loper over de campus





Verbeteren
bereikbaarheid
van de campus
vanaf de A2

A2 Afrit 55 Oeslingerbeaan Maatregelenpakket

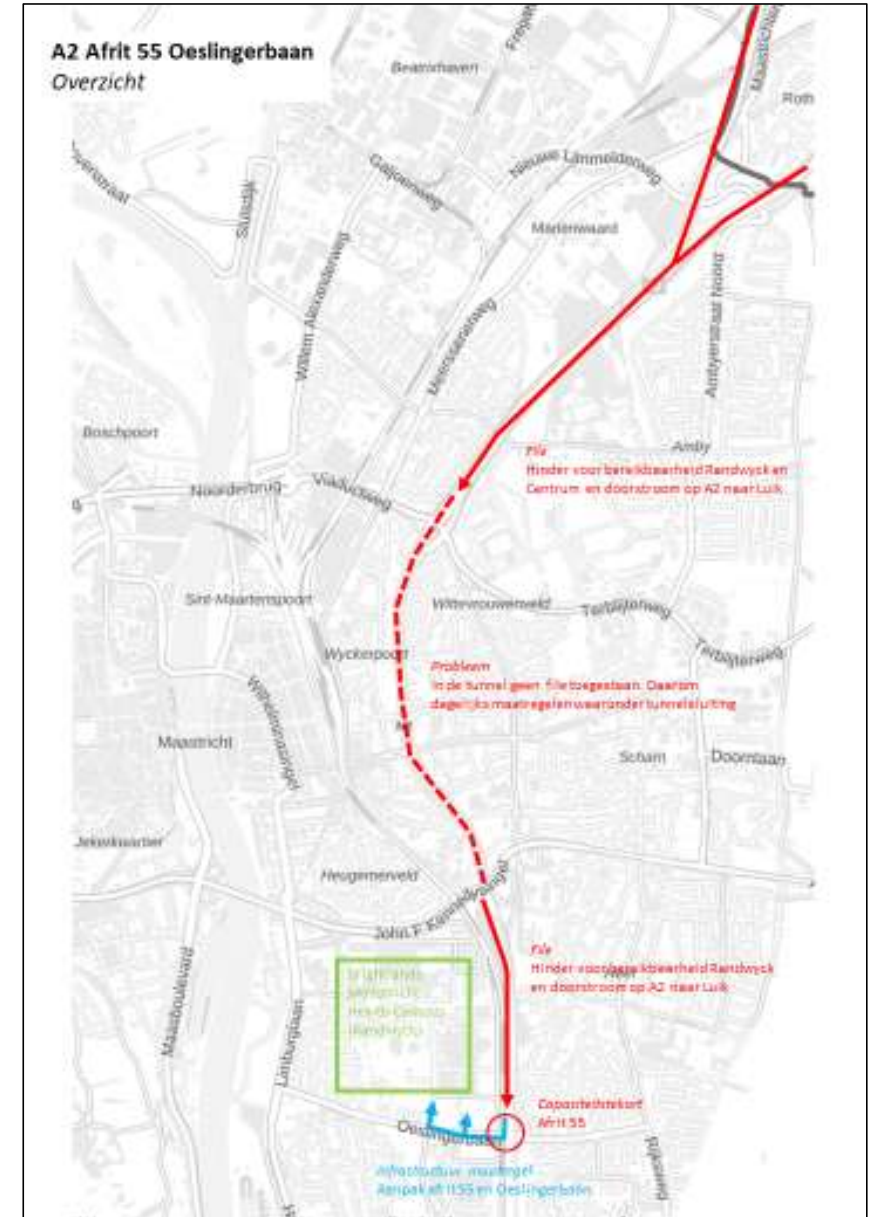
Deelmaatregel 1
Het realiseren van een extra rijstrook op de afrit (of dit daadwerkelijk mogelijk is wordt verkend en gestemd met ProRail i.v.m. de nabijheid van het spoor).

Deelmaatregel 2
Het verdubbelen van het aantal rijstroken vanaf de afrit naar de Oeslingerbeaan (afhankelijk van de verkenning van deelmaatregel 1 wordt de variant van deze deelmaatregel bepaald).

Deelmaatregel 3
Het vergroten van de capaciteit op de Oeslingerbeaan.

Deelmaatregel 4
Het vernieuwen van de toegangen vanaf de Oeslingerbeaan naar de nieuwe parkeervoorzieningen.

De deelmaatregelen moeten in samenhang opgepakt worden om een robuuste en structurele oplossing te bieden aan het huidige capaciteitsknelpunt.



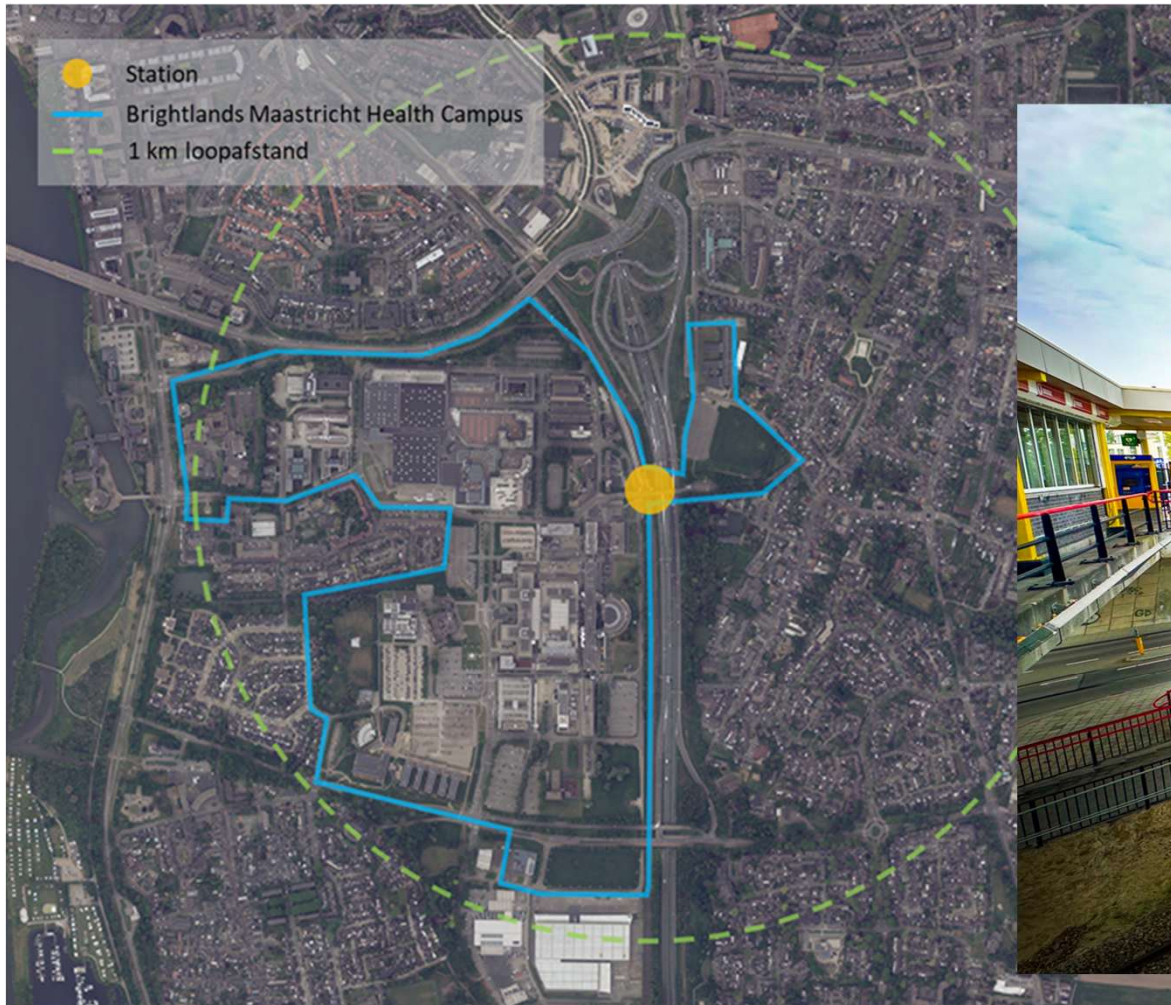
Alternatieve parkeervoorzieningen voor maaiveld-parkeren

Huidige parkeercapaciteit:

- MUMC+: 2.839 pp (39%)
- UM: 1.402 pp (19%)
- MECC: 2.099 pp (29%)
- Gemeente: 658 pp (9%)
- Overig: 310 pp (4%)



Modernisering station Randwyck



Maastricht Brightlands



Vragen

max. 2 vragen.

Collega's zijn aanwezig om na afloop vragen te beantwoorden!



Nog even terug in de tijd....

Ik blijf wie ik ben.

'Ik was er helemaal niet vóór... die omschakeling op aardgas. Per slot van rekening jagen ze je maar op kosten. Dit afgekeurd, dát afgekeurd en de pijp afgekeurd. En in de bus een briefje: zorg er zelf maar voor! Dat kostte me handen vol geld'. Deze verzuchting is van mevrouw D. J. de Jong, Cattenhagestraat 11a in Naarden. Velen voelen het net zo. Waarom blijft zij bij gezellig kolen stoken?

'Dat zal ik u zeggen. Het bevalt mij al niet met koken, laat staan met stoken! En ik wil graag klant blijven. Zoals ik altijd geweest ben. Klant van een kolenhandelaar, die wéét wie ik ben als ik opbel. Echt klant - en geen gebruiker nummer zoveel. Een naamloze. Met ambtelijk gedoe. Bovendien: in de kamer waarin je leeft kan je niet zonder echte stralingswarmte. Warmte waar wat aan te beleven is!' U hoort het: leefwarmte. Van kolen!

Zo is het! GEZELLIGE MENSEN STOKEN

KOLEN

de Volkskrant van MAANDAG 5 OKTOBER 1964



Zou Piet Kogers

Vervolg: samen aan de slag!

- Interactieve bewonersavond
 - Maart: Besparen & isoleren
 - Mei: Het aardgasalternatief voor Randwyck

Op beide avonden ontvangt u ook informatie over hoe dit allemaal gefinancierd kan worden en welke subsidiemogelijkheden er zijn.

Alle informatie wordt gebruikt om te komen tot een Uitvoeringsplan

- Stappenplan per woningtype (o.b.v. bouwjaren)
- Acties in de wijk: meedenken hierover? Graag!

Meer informatie?

Aardgasvrij Randwyck | Thuis in Maastricht





Bedankt voor
uw aandacht

Zijn er nog vragen?

Contactgegevens:

Projectleider Audrey Luhulima
Aardgasvrij.Randwyck@maastricht.nl

[Aardgasvrij Randwyck | Thuis in Maastricht](#)